



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

**Кумертауский филиал
федерального государственного
бюджетного образовательного учреждения
высшего образования
«Оренбургский государственный университет»
(Кумертауский филиал ОГУ)**

П Р И К А З

18.06.2024 № 128

г. Кумертау

«Об установлении размеров платы за проживание и коммунальные услуги в общежитии филиала с 01.07.2024 г»

Руководствуясь ч. ч. 1, 4 ст. 154, ч. 1 ст. 155, ч.ч. 1, 2, 3, 4, ст. 156, ч.ч. 1, 2 ст. 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, ч. 3. ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитиях», Постановлением Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 30 ноября 2023 г. № 487 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность) для населения и приравненных к нему категориям потребителей по Республике Башкортостан», Постановлением Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 18 декабря 2023 г. № 647 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Кумертауские Тепловые сети» потребителям городского округа город Кумертау Республики Башкортостан», Постановлением Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 05 декабря 2023 года № 527 «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), поставляемую государственным унитарным предприятием Республики Башкортостан «Межрайкоммунводоканал» потребителям городского округа город Кумертау Республики Башкортостан», Постановлением Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 05 декабря 2023 № 528 «Об установлении тарифов на водоотведение, оказываемое государственным унитарным предприятием Республики Башкортостан «Межрайкоммунводоканал» потребителям городского округа город Кумертау Республики Башкортостан», Постановлением администрации городского округа город Кумертау Республики Башкортостан от 20.01.2020 г. № 46 «Об установлении размеров платы за жилое помещение в жилищном фонде городского округа город Кумертау Республики Башкортостан», письмами Министерства образования и науки Российской Федерации от 22.11.2014 № НТ-1069/18 «О порядке оплаты за коммунальные услуги в студенческом общежитии», от 16.03.2016 № ДЛ-109/09 «Об оплате проживания в общежитиях»

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить с 01.07.2024 г. размер платы за проживание и коммунальные услуги в общежитии Кумертауского филиала ОГУ:

1.1. Для студентов филиала очной формы обучения, проживающих в общежитии - согласно Приложениям № № 1,2.

2. Установить с 01.07.2024 г. размер платы за проживание и коммунальные услуги в общежитии Кумертауского филиала ОГУ:

2.1. Для абитуриентов, студентов заочной формы обучения, слушателей ОДПО, проживающих в комнатах общежития – в размере 500 рублей за сутки проживания. Оплату за проживание указанным лицам производить до момента вселения в жилое помещение.

2.2 Для командированных лиц, слушателей ОДПО, а также родственников, прибывающих к студентам, проживающих в комнатах гостиничного типа, в размере 900 рублей за сутки проживания. Оплату за проживание указанным лицам производить до момента вселения в жилое помещение.

3. Освободить полностью от внесения платы за предоставленные в пользование жилые помещения в общежитиях для временного проживания студентов, лиц, отнесенных к категориям детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, потерявших в период обучения обоих или единственного родителя, детей-инвалидов, инвалидов I и II групп, инвалидов с детства.

4. Освободить от внесения платы за наем жилого помещения лиц, получающих государственную социальную помощь, в соответствии с п. 5 ст. 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

5. Проживающим в общежитии, указанным в пункте 1.1. настоящего приказа, оплату производить ежемесячно в кассу филиала до десятого числа месяца, следующего за расчетным (расчетный месяц – месяц потребления). Пеню начислять с одиннадцатого дня месяца, следующего за расчетным, из расчета 1/300 ставки рефинансирования за каждый день просрочки оплаты.

5.1. Проживающим в общежитии, указанным в пункте 1.1. настоящего приказа, в период каникулярного времени, в случае отсутствия обучающегося, оплату производить без учета коммунальных услуг.

6. Заместителю директора по СВР Сухачевой С.В.:

6.1. Довести размеры платы, установленные настоящим приказом, до всех лиц, проживающих в общежитии в срок до 01.07.2024 г.

6.2. Осуществлять контроль над своевременным внесением жильцами платы за проживание в общежитии, принимать меры к неплательщикам вплоть до выселения из общежития.

6.3. Заключать договора найма жилого помещения в общежитии и договор на оказание дополнительных услуг.

7. Приказ от 29.12.2023 г. № 279 «Об установлении размеров платы за проживание и коммунальные услуги в общежитии филиала» считать утратившими силу с 01.07.2024 г.

8. Контроль исполнения приказа возложить на главного бухгалтера Старкову И.Н.

Директор



Т.В. Сазонова

Расчет размера платы за проживание, коммунальные и другие услуги
для студентов очной формы обучения,
проживающих в комнатах общей площадью 16 кв. м.

№ п/п	Виды услуг	Нормативы, объем потребления	Тариф, (руб.)	Кэф-фициент	Размер платы с человека в жилой комнате (16 кв. м), руб.	
					1 человек	2 человека
1	Отопление, кв. м	0,019 Гкал	2311,45	0,5	351,34	175,67
2	Холодное водоснабжение, с чел.	6,356 куб. м	35,45	1	225,32	225,32
	Водоотведение, с чел.	6,356 куб. м	22,04		140,09	140,09
3	Электроснабжение, с чел.	140 кВт/ч 87 кВт/ч	4,36 4,36	0,9	549,36	341,39
4	Наем жилого помещения, кв. м	-	7,18	0,5	57,44	28,72
	Итого К оплате				1323,55	911,19

Расчет размера платы за проживание, коммунальные и другие услуги
для студентов очной формы обучения,
проживающих в комнатах общей площадью 27 кв. м.

№ п/п	Виды услуг	Нормативы, объем потребления	Тариф, (руб.)	Коэф- фициент	Размер платы с человека в жилой комнате (27 кв. м), руб.	
					3 человека	4 человека
1	Отопление, кв. м	0,019 Гкал	2311,45	0,5	197,63	148,22
2	Холодное водоснабжение, с чел.	6,356 куб. м	35,45	1	225,32	225,32
	Водоотведение, с чел.	6,356 куб. м	22,04		140,09	140,09
3	Электроснабже ние, с чел.	67 кВт/ч 55 кВт/ч	4,36 4,36	0,9	262,91	215,82
4	Наем жилого помещения, кв. м.	-	7,18	0,5	32,31	24,23
	Итого к оплате				858,26	753,68