



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

**Кумертауский филиал
федерального государственного
бюджетного образовательного учреждения
высшего образования
«Оренбургский государственный университет»
(Кумертауский филиал ОГУ)**

П Р И К А З

22.06.2022 № 154

г. Кумертау

«Об установлении размеров платы за проживание
и коммунальные услуги в общежитии филиала»

Руководствуясь ч. ч. 1, 4 ст. 154, ч. 1 ст. 155, ч.ч. 1, 2, 3, 4, ст. 156, ч.ч. 1, 2 ст. 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, ч. 3. ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.201 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитиях», Постановлением Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 14 декабря 2021 г. № 660 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категориям потребителей по Республике Башкортостан на 2022 год», Постановлением Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 17 декабря 2021 г. № 724 «О внесении изменения в постановление Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 19.12.2018 № 733 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Кумертауские Тепловые сети» потребителям городского округа город Кумертау Республики Башкортостан», Постановлением Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 7 декабря 2021 года № 568 «О внесении изменений в постановление Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 14 декабря 2018 года № 658 «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Межрайкоммунводоканал» потребителям городского округа город Кумертау Республики Башкортостан», Постановлением Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 7 декабря 2021 № 569 «О внесении изменений в постановление Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 14.12.2018 г. № 659 «Об установлении тарифов на водоотведение, оказываемое муниципальным унитарным предприятием «Межрайкоммунводоканал» потребителям

городского округа город Кумертау Республики Башкортостан», Постановлением администрации городского округа город Кумертау Республики Башкортостан от 20.01.2020 г. № 46 «Об установлении размеров платы за жилое помещение в жилищном фонде городского округа город Кумертау Республики Башкортостан», письмами Министерства образования и науки Российской Федерации от 22.11.2014 № НТ-1069/18 «О порядке оплаты за коммунальные услуги в студенческом общежитии», от 16.03.2016 № ДЛ-109/09 «Об оплате проживания в общежитиях»

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить с 01.07.2022 г. размер платы за проживание и коммунальные услуги в общежитии Кумертауского филиала ОГУ:

1.1. Для студентов филиала очной формы обучения, проживающих в общежитии - согласно Приложениям № № 1,2.

2. Установить с 01.07.2022 г. размер платы за проживание и коммунальные услуги в общежитии Кумертауского филиала ОГУ

2.1. Для абитуриентов, студентов заочной формы обучения, слушателей ОДПО, проживающих в комнатах общежития – в размере 400 рублей за сутки проживания (Приложения № 3, № 7). Оплату за проживание указанным лицам производить до момента вселения в жилое помещение.

2.2 Для командированных лиц, слушателей ОДПО, а также родственников, прибывающих к студентам, проживающих в комнатах гостиничного типа, в размере 800 рублей за сутки проживания (Приложение № 4). Оплату за проживание указанным лицам производить до момента вселения в жилое помещение.

3. Установить расценки по договору на предоставление дополнительных услуг при проживании обучающихся в общежитии. (Приложение № 5).

4. 3. Установить расценки по договору на предоставление дополнительных услуг при проживании обучающихся в комнате повышенной комфортности общежития. (Приложение № 6)

5. Освободить от уплаты за проживание в общежитии и коммунальные услуги студентов, отнесенных к льготной категории граждан согласно ч. 5 ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»».

6. Проживающим в общежитии, указанным в пункте 1.1. настоящего приказа, оплату производить ежемесячно в кассу филиала до десятого числа месяца, следующего за расчетным (расчетный месяц – месяц потребления). Пеню начислять с одиннадцатого дня месяца, следующего за расчетным, из расчета 1/300 ставки рефинансирования за каждый день просрочки оплаты.

6.1. Проживающим в общежитии, указанным в пункте 1.1. настоящего приказа, в период каникулярного времени, в случае отсутствия обучающегося, оплату производить без учета коммунальных услуг.

7. Заместителю директора по СВР Сухачевой С.В. в срок до 29.06.2022 г.:

7.1. Довести размеры платы, установленные настоящим приказом, до всех лиц, проживающих в общежитии.

7.2. Осуществлять контроль над своевременным внесением жильцами платы за проживание в общежитии, принимать меры к неплательщикам вплоть до выселения из общежития.

8. Приказ от 14.02.2022 № 043 «Об установлении размеров платы за проживание и коммунальные услуги в общежитии филиала» считать утратившими силу с 01.07.2022 г.

9. Контроль исполнения приказа возложить на главного бухгалтера Старкову И.Н.

Директор

Т.В. Сазонова

Проект приказа вносит:

Главный бухгалтер

И.Н. Старкова

Согласовано:

Начальник управления по
стратегическому развитию

В.А. Анищенко

Ведущий юрисконсульт

М.В. Елизарьева

Заместитель директора по СВР

С.В. Сухачева

Председатель Студенческого совета
Кумертауского филиала ОГУ (по согласованию)

А.А. Осадчая

Расчет размера платы за проживание, коммунальные и другие услуги
для студентов очной формы обучения,
проживающих в комнатах общей площадью 16 кв. м.

№ п/п	Виды услуг	Нормативы, объем потребления	Тариф, (руб.)	Коэф- фициент	Размер платы с человека в жилой комнате (16 кв. м), руб.	
					1 человек	2 человека
1	Отопление, кв. м	0,019 Гкал	1876,63	0,5	285,25	142,63
2	Холодное водоснабжение, с чел.	3,752 куб. м	29,18	1	109,48	109,48
	Водоотведение, с чел.	3,752 куб. м	18,26		68,51	68,51
3	Электроснабжение, с чел.	140 кВт/ч 87 кВт/ч	3,68 3,68	0,9	463,68	288,14
4	Наем жилого помещения, кв. м	-	7,18	0,5	57,44	28,72
	Итого				984,36	637,48
	К оплате				984,00	637,00

Приложение №2
к приказу директора
от « 22 » 06 2022 г.
№ 154

Расчет размера платы за проживание, коммунальные и другие услуги
для студентов очной формы обучения,
проживающих в комнатах общей площадью 27 кв. м.

№ п/п	Виды услуг	Нормативы, объем потребления	Тариф, (руб.)	Коэф- фициент	Размер платы с человека в жилой комнате (27 кв. м), руб.	
					3 человека	4 человека
1	Отопление, кв. м	0,019 Гкал	1876,63	0,5	160,45	120,34
2	Холодное водоснабжение, с чел.	3,752 куб. м	29,18	1	109,48	109,48
	Водоотведение, с чел.	3,752 куб. м	18,26		68,51	68,51
3	Электроснабже ние, с чел.	67 кВт/ч 55 кВт/ч	3,68 3,68	0,9	221,9	182,16
4	Наем жилого помещения, кв. м.	-	7,18	0,5	32,31	24,23
	Итого к оплате				592,65 593,00	504,72 505,00

Приложение №3
к приказу директора
от « 22 » 06 2022 г.
№ 154

Расчет размера платы за проживание, коммунальные и другие услуги
для абитуриентов, студентов заочной формы обучения, слушателей ОДПО,
проживающих в комнатах общежития (за сутки проживания)

№ п/п	Виды услуг	Оплата, руб.
1	Расходы на коммунальные услуги (стирка постельного белья, освещение, пользование электронагревательными приборами, вывоз мусора, питьевая вода, стоки)	70,00
2	Санитарно- техническое содержание используемых помещений общежития	60,00
3	Содержание обслуживающего персонала (уборщики помещений, комендант)	120,00
Итого к оплате		250,00

Приложение №4
к приказу директора
от «22» 06 2022 г.
№ 154

Расчет размера платы за проживание, коммунальные и другие услуги
для командированных лиц, слушателей ОДПО, а также родственников,
прибывающих к студентам, проживающих в комнатах гостиничного типа
(за сутки проживания)

№ п/п	Виды услуг	Оплата, руб.
1	Расходы на коммунальные услуги (стирка постельного белья, освещение, вывоз мусора, питьевая вода, стоки)	200,00
2	Пользование электробытовыми приборами (личными) - 50,5 кВт/ч	180,00
3	Санитарно- техническое содержание используемых помещений общежития	150,00
4	Содержание и ремонт общежития	270,00
Итого к оплате		800,00

Приложение №5
к приказу директора
от «22» 06 2022 г.
№ 154

Расценки к договору на предоставление дополнительных услуг при проживании
обучающихся в общежитиях

№	Дополнительные услуги	Норма потребления в месяц	Месячный размер оплаты, руб.
1.	Зарядка электроприборов	30 кВт	110,00
	Итого		110,00

Приложение №6
к приказу директора
от «22» 06 2022 г.
№ 154

Расценки к договору на предоставление дополнительных услуг при проживании обучающихся в комнате повышенной комфортности в общежитии

№	Дополнительные услуги	Норма потребления в месяц	Месячный размер оплаты, руб.
4.	Холодильник, чайник электрический, др. электроприборы	80 кВт	294,00
	Итого	80 кВт	294,00

Приложение №7
к приказу директора
от «22» 06 2022 г.
№ 154

Расценки к договору на предоставление дополнительных услуг для абитуриентов, студентов заочной формы обучения, слушателей ОДПО, проживающих в комнатах общежития (за сутки проживания)

№	Дополнительные услуги	Оплата, руб.
1.	Организация питания	150,00
	Итого	150,00