

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Кумертауский филиал
федерального государственного
бюджетного образовательного учреждения
высшего образования
«Оренбургский государственный университет»
(Кумертауский филиал ОГУ)

Кафедра городского строительства и хозяйства



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

ДИСЦИПЛИНЫ

«Б1.Д.Б.29 Основы организации строительного производства»

Уровень высшего образования

БАКАЛАВРИАТ

Направление подготовки

08.03.01 Строительство

(код и наименование направления подготовки)

Промышленное и гражданское строительство
(наименование направленности (профиля) образовательной программы)

Квалификация

Бакалавр

Форма обучения

Заочная

Кумертау 2019

Рабочая программа дисциплины «Б1.Д.Б.29 Основы организации строительного производства»/сост. Г.Г. Черноглазова - Кумертау: Кумертауский филиал ОГУ, 2019

Рабочая программа предназначена обучающимся заочной формы обучения по направлению подготовки 08.03.01 Строительство



© Черноглазова Г.Г., 2019
© Кумертауский филиал ОГУ, 2019

1 Цели и задачи освоения дисциплины

Цель (цели) освоения дисциплины: сформировать теоретические знания и практические навыки по основам и проектировании организации строительного производства.

Задачи:

- изучение структуры и характера деятельности строительных организаций и других участников строительства;
- изучение методов организации строительного производства;
- изучение основ проектирования организации строительства.

2 Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина относится к базовой части блока Д «Дисциплины (модули)»

Пререквизиты дисциплины: *Б1.Д.Б.9 Основы проектной деятельности, Б1.Д.Б.10 Тайм-менеджмент, Б1.Д.Б.27 Технологические процессы в строительстве, Б1.Д.Б.28 Средства механизации строительства, Б1.Д.Б.32 Экономика строительства, Б1.Д.В.4 Архитектура зданий и сооружений*

Постреквизиты дисциплины: *Б1.Д.В.9 Технология возведения зданий и сооружений, Б1.Д.В.11 Организация строительства, Б1.Д.В.Э.1.1 Технология возведения и ремонта бетонных и железобетонных конструкций, Б1.Д.В.Э.1.2 Технология возведения и ремонта зданий из каменных конструкций, Б1.Д.В.Э.2.1 Технология отделочных работ жилых и общественных зданий, Б1.Д.В.Э.2.2 Технология кровельных и гидроизоляционных работ*

3 Требования к результатам обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих результатов обучения

| Код и наименование формируемых компетенций | Код и наименование индикатора достижения компетенции | Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций |
|--|--|--|
| ОПК-4 Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства | ОПК-4-В-1 Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональной деятельности ОПК-4-В-2 Выявление основных требований нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, инженерным системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве ОПК-4-В-4 Представление информации об объекте капитального строительства по результатам чтения проектно-сметной документации ОПК-4-В-5 Составление распорядительной документации | Знать: – перечень нормативных документов регулирующих деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе документы по организации строительного производства; – требования нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, инженерным системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве; |

| Код и наименование формируемых компетенций | Код и наименование индикатора достижения компетенции | Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций |
|--|---|--|
| | <p>производственного подразделения в профильной сфере профессиональной деятельности</p> <p>ОПК-4-В-6 Проверка соответствия проектной строительной документации требованиям нормативно-правовых и нормативно-технических документов</p> | <p>- состав проектной документации на строительство объектов капитального строительства.</p> <p>Уметь:</p> <p>- пользоваться нормативными документами в области строительства при проверке соответствия проектной документации их требованиям;</p> <p>Владеть:</p> <p>- навыками чтения проектно-сметной документации на объекты капитального строительства.</p> |
| <p>ОПК-9 Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии</p> | <p>ОПК-9-В-1 Составление перечня и последовательности выполнения работ производственным подразделением</p> <p>ОПК-9-В-2 Определение потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах</p> <p>ОПК-9-В-3 Определение квалификационного состава работников производственного подразделения</p> <p>ОПК-9-В-4 Составление документа для проведения базового инструктажа по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды</p> <p>ОПК-9-В-5 Контроль соблюдения требований охраны труда на производстве</p> <p>ОПК-9-В-6 Контроль соблюдения мер по борьбе с коррупцией в производственном подразделении</p> <p>ОПК-9-В-7 Контроль выполнения работниками подразделения производственных заданий</p> | <p>- структуру и характер деятельности строительных организаций и других участников строительства;</p> <p>- методику определения потребности производственного подразделения в материально-технических ресурсах;</p> <p>- требования охраны труда, пожарной безопасности на производстве.</p> <p>Уметь:</p> <p>- формировать квалификационный состав работников производственного подразделения;</p> <p>- составлять документы для проведения базового инструктажа по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды.</p> <p>Владеть:</p> <p>- навыками составления перечня и последовательности выполнения работ производственным подразделением;</p> <p>- навыками определения потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах;</p> <p>- навыками определения</p> |

| | | |
|--|--|---|
| Код и наименование формируемых компетенций | Код и наименование индикатора достижения компетенции | Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций |
| | | квалификационного состава работников производственного подразделения. |

4 Структура и содержание дисциплины

4.1 Структура дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы (108 академических часов).

| Вид работы | Трудоемкость, академических часов | |
|---|-----------------------------------|-------------|
| | 6 семестр | всего |
| Общая трудоёмкость | 108 | 108 |
| Контактная работа: | 10,5 | 10,5 |
| Лекции (Л) | 6 | 6 |
| Практические занятия (ПЗ) | 4 | 4 |
| Промежуточная аттестация (зачет, экзамен) | 0,5 | 0,5 |
| Самостоятельная работа: | 97,5 | 97,5 |
| - выполнение контрольной работы (КонтрР); | 30 | 30 |
| - самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий); | 38,5 | 38,5 |
| - подготовка к практическим занятиям; | 25 | 25 |
| - подготовка к дифференцированному зачету. | 4 | 4 |
| Вид итогового контроля (зачет, экзамен, дифференцированный зачет) | диф. зач. | |

Разделы дисциплины, изучаемые в 6 семестре

| № раздела | Наименование разделов | Количество часов | | | | |
|-----------|--|------------------|-------------------|----|----|----------------|
| | | всего | аудиторная работа | | | внеауд. работа |
| | | | Л | ПЗ | ЛР | |
| 1 | Строительные организации | 12 | - | 2 | | 10 |
| 2 | Документация по организации строительства и производству работ | 20 | - | 2 | | 18 |
| 3 | Организация работ подготовительного периода | 12 | 1 | - | | 11 |
| 4 | Организация работ основного периода строительства | 12 | 1 | - | | 11 |
| 5 | Планирование строительного производства | 12 | 1 | - | | 11 |
| 6 | Организация и проведение конкурсов и подрядных торгов | 12 | 1 | - | | 11 |
| 7 | Контроль в строительстве | 12 | 1 | - | | 11 |
| 8 | Управление строительным производством | 16 | 1 | - | | 15 |
| | Итого: | 108 | 6 | 4 | | 98 |
| | Всего: | 108 | 6 | 4 | | 98 |

4.2 Содержание разделов дисциплины

1 Строительные организации. Отраслевые особенности строительства зданий и сооружений. Способы организации строительства. Участники строительства и их функции. Виды строительных организаций. Структура строительных организаций.

2 Документация по организации строительства и производству работ. Состав и содержание проектов организации строительства (ПОС). Состав и содержание проектов производства работ (ППР).

3 Организация работ подготовительного периода. Структура подготовки строительного производства. Общая организационно-техническая подготовка. Работы подготовительного периода. Подготовка к производству СМР.

4 Организация работ основного периода строительства. Организация строительства жилых и общественных зданий. Организация строительства промышленных предприятий.

5 Планирование строительного производства. Виды планов в строительстве. Стратегическое планирование. Титульные списки строек. Договорные отношения. Бизнес-планирование в строительстве.

6 Организация и проведение конкурсов и подрядных торгов. Мероприятия и процедуры подготовки конкурсов (торгов). Порядок оформления и подачи заявок. Организация и проведение открытых и закрытых конкурсов (торгов).

7 Контроль в строительстве. Виды контроля в строительстве. Организация контроля качества строительства. Диспетчерский контроль хода строительства.

8 Управление строительным производством. Методы и функции управления. Типовые организационные структуры управления строительных организаций. Положения о подразделениях, должностные инструкции. Оперативное управление строительством.

4.3 Практические занятия (семинары)

| № занятия | № раздела | Тема | Кол-во часов |
|-----------|-----------|---|--------------|
| 1 | 1 | Участники строительства и их функции | 2 |
| 2 | 2 | Календарные планы строительства зданий и сооружений | 2 |
| | | Итого: | 4 |

4.4 Контрольная работа (6 семестр)

Контрольная работа представляет собой письменный ответ на вопросы, которые рассматриваются в рамках дисциплины. Содержание ответа на поставленный вопрос включает показ автором знаний теории вопроса и понятийного аппарата в соответствующей теме дисциплины, а также уровень сформированности навыков решения практических задач.

5 Учебно-методическое обеспечение дисциплины

5.1 Основная литература

Уськов, В.В. Инновации в строительстве: организация и управление [Электронный ресурс] : учеб. практич. пособие / В.В. Уськов. - Вологда:Инфра-Инженерия, 2016. - 342 с.: ISBN 978-5-9729-0115-9.

5.2 Дополнительная литература

1. Дикман Л.Г. Организация строительного производства: Учебник для строит. Вузов.- М.: Издательство АСВ, 2002.- 512 с.

2. Трушкевич, А. И. Организация проектирования и строительства : учебник / А.И. Трушкевич. –2-е изд., перераб. и доп. – Минск: Выш. шк., 2011.
3. Хадонов, З. М. Организация, планирование и управление строительным производством [Текст] : учеб. пособие / З. М. Хадонов . - М. : АСВ, 2009. Ч. 1 : Организация строительного производства. - , 2009. - 368 с. : ил.. - Прил.: с. 365-366. - Библиогр.: с. 367. - ISBN 978-5-93093-610-0.
4. Современные методы управления жилищным строительством [Электронный ресурс] : учеб. пособие / Бузырев В.В., Селютина Л.Г., Мартынов В.Ф. - М.: Вузовский учебник, НИЦ ИНФРА-М, 2016. - 240 с. ISBN 978-5-9558-0428-6.
5. Организация строительства. Календарное и сетевое планирование: Учебное пособие / Михайлов А.Ю. - Вологда: Инфра-Инженерия, 2016. - 296 с.: ISBN 978-5-9729-0134-0 - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/760126>
6. Организация строительства. Стройгенплан: Учебное пособие / Михайлов А.Ю. - Вологда:Инфра-Инженерия, 2016. - 172 с.: ISBN 978-5-9729-0113-5 - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/760174>
7. Юзефович А.Н., Организация, планирование и управление строительным производством (в вопросах и ответах) [Электронный ресурс] : Учеб. пособие / А.Н. Юзефович - Издание второе. - М. : Издательство АСВ, 2013. - 248 с. - ISBN 978-5-93093-187-7 - Режим доступа: <http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930931877-SCN0000/000.html>
8. Методические рекомендации для выполнения практических занятий по дисциплине «Основы организации строительного производства»/ Г.Г.Черноглазова; Кумертауский филиал ОГУ – Кумертау: Кумертауский филиал ОГУ, 2019. – 10 с.
9. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы по дисциплине «Основы организации строительного производства»/ Г.Г.Черноглазова – Кумертау: Кумертауский филиал ОГУ, 2019. – 17 с.

5.3 Периодические издания

1. Промышленное и гражданское строительство: журнал. - М. : ООО «Издательство ПГС», 2019.
2. Жилищное строительство : журнал. - М. : ООО Рекламно-издательская фирма «Стройматериалы», 2019.

5.4 Интернет-ресурсы

- <https://www.tn.ru/> - Официальный сайт ТЕХНОНИКОЛЬ
- <http://www.consultant.ru/search/> - СПС КонсультантПлюс
- www.know-house.ru - Национальная информационная система по строительству
- www.buildinform.ru - Информационно-строительный портал СтройИнформ
- <http://www.mon.gov.ru> – Официальный сайт Министерства образования и науки Российской Федерации;
- <http://www.edu.ru> – Федеральный портал «Российское образование»;
- <http://window.edu.ru> – Портал информационно-коммуникационных технологий в образовании;
- <http://rucont.ru> - Национальный цифровой ресурс «РУКОНТ» ЭБС ОГУ;
- <http://www.biblioclub.ru> - Университетская библиотека онлайн;
- <http://znanium.com> - ЭБС Znanium издательства «Инфра-М».
- <http://aist.osu.ru/> - Система многоуровневого автоматизированного контроля АИССТ

5.5 Программное обеспечение, профессиональные базы данных и информационные справочные системы современных информационных технологий

- Операционная система семейства Windows .
- Пакет Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint, OneNote, Outlook, Publisher, Access).
- <https://get.adobe.com/ru/reader/> - Бесплатное средство просмотра файлов PDF - Adobe Reader
- Система автоматизированного проектирования AutoCAD
- http://www.glossary.ru/maps/m40915698.htm#_blank - [Glossary.RU](http://www.glossary.ru/): Служба тематических толковых словарей.
- <http://www.sciteclibrary.ru/rus/> - [SciTecLibrary.RU](http://www.sciteclibrary.ru/): Научно-техническая библиотека "SciTecLibrary".
- <http://www.proingener.ru/load/asutp/15> - учебная и техническая литература для студентов и проектировщиков, раздел строительство;
- <http://www.complexdoc.ru/> - Промышленный портал complexdoc: нормативно-технические документы, ГОСТы, СНиПы, СанПиНы, нормы, правила и др.
- <https://e.lanbook.com/book/615> – Электронно-библиотечная система «Лань».
- <http://universarium.org/catalog> – «Универсариум», курсы инженерно-технические прорывы в строительстве.
- Интернет-обозреватель Яндекс.Браузер.

6 Материально-техническое обеспечение дисциплины

Лекционные и практические занятия проводятся в учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Аудитории оснащены комплектами ученической мебели, техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации.

Помещение для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой, подключенной к сети «Интернет», и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду филиала и ОГУ.

К рабочей программе прилагаются:

- Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине;
- Методические рекомендации для обучающихся по освоению дисциплины.

ЛИСТ
согласования рабочей программы

Направление подготовки: 08.03.01 Строительство
код и наименование

Профиль: Промышленное и гражданское строительство


Дисциплина «Б1.Д.Б.29 Основы организации строительного производства»

Форма обучения: заочная
(очная, очно-заочная, заочная)

Год набора 2019

РЕКОМЕНДОВАНА на заседании кафедры
городского строительства и хозяйства
наименование кафедры

протокол № 1 от 29.08.2019

Ответственный исполнитель, и.о. заведующего кафедрой
городского строительства и хозяйства
наименование кафедры 
подпись О.Н. Рахимова
расшифровка подписи

Исполнители:
старший преподаватель
должность 
подпись Г.Г. Черноглазова
расшифровка подписи

ОДОБРЕНА на заседании НМС, протокол №2 от 05.09.2019

Председатель НМС 
подпись Л.Ю. Полякова
расшифровка подписи

СОГЛАСОВАНО:

И.о. зав.кафедрой ГСХ 
подпись О.Н. Рахимова
расшифровка подписи

Заведующий библиотекой 
подпись С.Н. Козак
расшифровка подписи

**Дополнения и изменения в рабочей программе дисциплины
«Б.1.Д.Б.29 Основы организации строительного производства» на 2021/ 2022
учебный год**

Внесенные изменения на 2021/2022
учебный год

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель директора по учебно-
методической и научной работе
Л.Ю. Полякова
(подпись, расшифровка подписи)

«31» 08 2021 г.

В рабочую программу вносятся следующие изменения:
в разделе 5 Учебно-методическое обеспечение дисциплины в состав пункта
«5.4 Интернет-ресурсы» включить:

Гусакова, Е. А. Основы организации и управления в строительстве : учебник
и практикум для вузов / Е. А. Гусакова, А. С. Павлов. — 2-е изд., перераб. и доп. —
Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 648 с. — (Высшее образование). —
ISBN 978-5-534-13821-4. — Текст : электронный // Образовательная платформа
Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/468236> .

Рабочая программа пересмотрена и одобрена на заседании кафедры
городского строительства и хозяйства 30.08.2021 г. протокол № 1
(дата, номер протокола заседания кафедры)



О.Н. Рахимова
расшифровка подписи

30.08.2021
дата

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий библиотекой филиала



С.Н. Козак
расшифровка подписи

30.08.2021
дата

**Дополнения и изменения в рабочей программе дисциплины
«Б1.Д.Б.29 Основы организации строительного производства»
на 2022/ 2023 учебный год**

Внесенные изменения на 2022/2023
учебный год

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель директора по учебно-
методической и научной работе
Л.Ю. Полякова
(подпись, расшифровка подписи)
2022 г.

В рабочую программу вносятся следующие изменения:

1) в разделе учебно-методическое обеспечение дисциплины в состав пункта «5.4 Интернет-ресурсы» включить:

Лебедев, В. М. Организационно-технологическое проектирование поточного строительства: учебное пособие / В. М. Лебедев. - Москва; Вологда: Инфра-Инженерия, 2022. - 224 с. - ISBN 978-5-9729-0768-7. - Текст: электронный. - URL: <https://znanium.com/catalog/product/1903435> (дата обращения: 15.09.2022). – Режим доступа: по подписке.

2) в разделе учебно-методическое обеспечение дисциплины в состав пункта

«5.5 Программное обеспечение, профессиональные базы данных и информационные справочные системы современных информационных технологий» включить:

Проприетарная базовая система автоматизированного проектирования NanoCAD СПДС

Рабочая программа пересмотрена и одобрена на заседании кафедры городского строительства и хозяйства 30.08.2022 г. протокол № 1
(дата, номер протокола заседания кафедры)



О.Н. Рахимова
расшифровка подписи

30.08.2022
дата

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий библиотекой филиала



С.Н. Козак
расшифровка подписи

30.08.2022
дата