

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Кумертауский филиал
федерального государственного
бюджетного образовательного учреждения
высшего образования
«Оренбургский государственный университет»
(Кумертауский филиал ОГУ)

Кафедра городского строительства и хозяйства



УТВЕРЖДАЮ
Заместитель директора по УМ и НР
Полякова Л.Ю.
(подпись, расшифровка подписи)

08 2023 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
ДИСЦИПЛИНЫ

«Б1.Д.Б.32 Основы организации строительного производства»

Уровень высшего образования

БАКАЛАВРИАТ

Направление подготовки

08.03.01 Строительство

(код и наименование направления подготовки)

Промышленное и гражданское строительство
(наименование направленности (профиля) образовательной программы)

Квалификация

Бакалавр

Форма обучения

Очная

Кумертау 2023

Рабочая программа дисциплины «Б1.Д.Б.32 Основы организации строительного производства»/сост. Г.Г. Черноглазова - Кумертау: Кумертауский филиал ОГУ, 2023

Рабочая программа предназначена обучающимся очной формы обучения по направлению подготовки 08.03.01 Строительство

© Черноглазова Г.Г., 2023
© Кумертауский филиал ОГУ, 2023

1 Цели и задачи освоения дисциплины

Цель (цели) освоения дисциплины: сформировать теоретические знания и практические навыки по основам и проектировании организации строительного производства.

Задачи:

- изучение структуры и характера деятельности строительных организаций и других участников строительства;
- изучение методов организации строительного производства;
- изучение основ проектирования организации строительства.

2 Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина относится к базовой части блока Д «Дисциплины (модули)»

Пререквизиты дисциплины: *Б1.Д.Б.10 Основы проектной деятельности, Б1.Д.Б.11 Тайм-менеджмент, Б1.Д.Б.30 Технологические процессы в строительстве, Б1.Д.Б.31 Средства механизации строительства, Б1.Д.Б.35 Экономика строительства, Б1.Д.В.4 Архитектура зданий и сооружений*

Постреквизиты дисциплины: *Б1.Д.В.9 Технология возведения зданий и сооружений, Б1.Д.В.11 Организация строительства, Б1.Д.В.Э.2.1 Технология возведения и ремонта бетонных и железобетонных конструкций, Б1.Д.В.Э.2.2 Технология возведения и ремонта зданий из каменных конструкций, Б1.Д.В.Э.3.1 Технология отделочных работ жилых и общественных зданий, Б1.Д.В.Э.3.2 Технология кровельных и гидроизоляционных работ*

3 Требования к результатам обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих результатов обучения

Код и наименование формируемых компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
ОПК-4 Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства	ОПК-4-В-1 Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональной деятельности ОПК-4-В-2 Выявление основных требований нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, инженерным системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве ОПК-4-В-4 Представление информации об объекте капитального строительства по результатам чтения проектно-сметной документации ОПК-4-В-5 Составление	Знать: - перечень нормативных документов регулирующих деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства, в том числе документы по организации строительного производства; - требования нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, инженерным системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строитель-

Код и наименование формируемых компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
	<p>распорядительной документации производственного подразделения в профильной сфере профессиональной деятельности</p> <p>ОПК-4-В-6 Проверка соответствия проектной строительной документации требованиям нормативно-правовых и нормативно-технических документов</p>	<p>стве;</p> <ul style="list-style-type: none"> - состав проектной документации на строительство объектов капитального строительства. <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - пользоваться нормативными документами в области строительства при проверке соответствия проектной документации их требованиям; <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - навыками чтения проектно-сметной документации на объекты капитального строительства.
<p>ОПК-9 Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии</p>	<p>ОПК-9-В-1 Составление перечня и последовательности выполнения работ производственным подразделением</p> <p>ОПК-9-В-2 Определение потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах</p> <p>ОПК-9-В-3 Определение квалификационного состава работников производственного подразделения</p> <p>ОПК-9-В-4 Составление документа для проведения базового инструктажа по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды</p> <p>ОПК-9-В-5 Контроль соблюдения требований охраны труда на производстве</p> <p>ОПК-9-В-6 Контроль соблюдения мер по борьбе с коррупцией в производственном подразделении</p> <p>ОПК-9-В-7 Контроль выполнения работниками подразделения производственных заданий</p>	<p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - структуру и характер деятельности строительных организаций и других участников строительства; - методику определения потребности производственного подразделения в материально-технических ресурсах; - требования охраны труда, пожарной безопасности на производстве. <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> - формировать квалификационный состав работников производственного подразделения; - составлять документы для проведения базового инструктажа по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды. <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - навыками составления перечня и последовательности выполнения работ производственным подразделением; - навыками определения потребности производственного подразделения в материально-технических

Код и наименование формируемых компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
		и трудовых ресурсах; - навыками определения квалификационного состава работников производственного подразделения.

4 Структура и содержание дисциплины

4.1 Структура дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы (108 академических часов).

Вид работы	Трудоемкость, академических часов	
	7 семестр	всего
Общая трудоёмкость	108	108
Контактная работа:	50,25	50,25
Лекции (Л)	34	34
Практические занятия (ПЗ)	16	16
Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	0,25	0,25
Самостоятельная работа:	57,75	57,75
- <i>написание реферата (Р);</i>	<i>10</i>	<i>10</i>
- <i>самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий);</i>	<i>8,75</i>	<i>8,75</i>
- <i>подготовка к практическим занятиям;</i>	<i>15</i>	<i>15</i>
- <i>подготовка к рубежному контролю;</i>	<i>10</i>	<i>10</i>
- <i>подготовка к дифференцированному зачету.</i>	<i>10</i>	<i>10</i>
Вид итогового контроля (зачет, экзамен, дифференцированный зачет)	диф. зач.	

Разделы дисциплины, изучаемые в 7 семестре

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
1	Строительные организации	12	4	2		6
2	Документация по организации строительства и производству работ	20	4	10		6
3	Организация работ подготовительного периода	14	4	-		10
4	Организация работ основного периода строительства	16	6	-		10
5	Планирование строительного производства	12	4	-		8
6	Организация и проведение конкурсов и подрядных торгов	10	4	2		4
7	Контроль в строительстве	10	4	-		6
8	Управление строительным производством	14	4	2		8
	Итого:	108	34	16		58

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
	Всего:	108	18	16		74

4.2 Содержание разделов дисциплины

1 Строительные организации. Отраслевые особенности строительства зданий и сооружений. Способы организации строительства. Участники строительства и их функции. Виды строительных организаций. Структура строительных организаций.

2 Документация по организации строительства и производству работ. Состав и содержание проектов организации строительства (ПОС). Состав и содержание проектов производства работ (ППР).

3 Организация работ подготовительного периода. Структура подготовки строительного производства. Общая организационно-техническая подготовка. Работы подготовительного периода. Подготовка к производству СМР.

4 Организация работ основного периода строительства. Организация строительства жилых и общественных зданий. Организация строительства промышленных предприятий.

5 Планирование строительного производства. Виды планов в строительстве. Стратегическое планирование. Титульные списки строек. Договорные отношения. Бизнес-планирование в строительстве.

6 Организация и проведение конкурсов и подрядных торгов. Мероприятия и процедуры подготовки конкурсов (торгов). Порядок оформления и подачи заявок. Организация и проведение открытых и закрытых конкурсов (торгов).

7 Контроль в строительстве. Виды контроля в строительстве. Организация контроля качества строительства. Диспетчерский контроль хода строительства.

8 Управление строительным производством. Методы и функции управления. Типовые организационные структуры управления строительных организаций. Положения о подразделениях, должностные инструкции. Оперативное управление строительством.

4.3 Практические занятия (семинары)

№ занятия	№ раздела	Тема	Кол-во часов
1	1	Участники строительства и их функции	2
2	2	Календарные планы строительства зданий и сооружений	2
3-4	2	Построение сетевого графика	4
5-6	2	Расчет сетевого графика	4
7	6	Организация и проведение конкурсов и подрядных торгов	2
8	8	Управление строительным производством	2
		Итого:	16

5 Учебно-методическое обеспечение дисциплины

5.1 Основная литература

1. Гусакова, Е. А. Основы организации и управления в строительстве : учебник и практикум для вузов / Е. А. Гусакова, А. С. Павлов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 648 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13821-4. — Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/519637>.

2. Рыжевская, М. П. Организация строительного производства: учебник / М. П. Рыжевская. – Минск : РИПО, 2019. – 308 с. : ил., табл., схем. – ISBN 978-985-503-904-5. – Режим доступа: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=600045>.

3. Бойкова, М. Л. Организация, планирование и управление строительным производством: учебное пособие / М. Л. Бойкова, В. Д. Черепов; Поволжский государственный технологический университет. – Йошкар-Ола : Поволжский государственный технологический университет, 2017. – 188 с. : табл., схем., граф. – ISBN 978-5-8158-1849-1. – Режим доступа: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=483693>.

5.2 Дополнительная литература

1. Гусев, Н. И. Организационные основы строительных процессов: учебное пособие для вузов / Н. И. Гусев, М. В. Кочеткова, В. И. Логанина. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2023. — 305 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13142-0. — Режим доступа: <https://urait.ru/bcode/517252>.

2. Организация строительного производства : учебное пособие (практикум) : практикум / авт.-сост. Ю. Г. Лозикова, А. Т. Максименко, Е. Н. Белая ; Северо-Кавказский федеральный университет. – Ставрополь : Северо-Кавказский Федеральный университет (СКФУ), 2019. – 130 с.: схем., табл. – Режим доступа: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=596326>.

3. Сироткин, Н. А. Организация и планирование строительного производства: учебное пособие / Н. А. Сироткин, С. Э. Ольховиков ; отв. ред. С. М. Кузнецов. – Москва ; Берлин : Директ-Медиа, 2015. – 213 с. : ил., схем., табл. – ISBN 978-5-4475-6006-5. – Режим доступа: <https://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=429200>.

5.3 Периодические издания

1. Промышленное и гражданское строительство: журнал. - М. : ООО «Издательство ПГС», 2023.

2. Жилищное строительство : журнал. - М. : ООО Рекламно-издательская фирма «Стройматериалы», 2023.

5.4 Интернет-ресурсы

<https://www.tn.ru/> - Официальный сайт ТЕХНОНИКОЛЬ

<http://www.consultant.ru/search/> - СПС КонсультантПлюс

www.know-house.ru - Национальная информационная система по строительству

www.buildinform.ru - Информационно-строительный портал СтройИнформ

<http://www.mon.gov.ru> – Официальный сайт Министерства образования и науки Российской Федерации;

<http://www.edu.ru> – Федеральный портал «Российское образование»;

<http://window.edu.ru> – Портал информационно-коммуникационных технологий в образовании;

<http://rucont.ru> - Национальный цифровой ресурс «РУКОНТ» ЭБС ОГУ;

<http://www.biblioclub.ru> - Университетская библиотека онлайн;

<http://znanium.com> - ЭБС Znanium издательства «Инфра-М».

<http://aist.osu.ru/> - Система многоуровневого автоматизированного контроля АИССТ

5.5 Программное обеспечение, профессиональные базы данных и информационные справочные системы

Операционная система семейства Windows .

Пакет Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint, OneNote, Outlook, Publisher, Access).

<https://get.adobe.com/ru/reader/> - Бесплатное средство просмотра файлов PDF - Adobe Reader

Система автоматизированного проектирования AutoCAD

http://www.glossary.ru/maps/m40915698.htm#_blank - Glossary.RU: Служба тематических толковых словарей.

<http://www.sciteclibrary.ru/rus/> - SciTecLibrary.RU: Научно-техническая библиотека "SciTecLibrary".

<http://www.proingener.ru/load/asutp/15> - учебная и техническая литература для студентов и проектировщиков, раздел строительство;

<http://www.complexdoc.ru/> - Промышленный портал complexdoc: нормативно-технические документы, ГОСТы, СНиПы, СанПиНы, нормы, правила и др.

<https://e.lanbook.com/book/615> – Электронно-библиотечная система «Лань».

<http://universarium.org/catalog> – «Универсарий», курсы инженерно-технические прорывы в строительстве.

Интернет-обозреватель Яндекс.Браузер.

6 Материально-техническое обеспечение дисциплины

Лекционные и практические занятия проводятся в учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Аудитории оснащены комплектами ученической мебели, техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации.

Помещение для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой, подключенной к сети «Интернет», и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду филиала и ОГУ.

К рабочей программе прилагаются:

- Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине;
- Методические рекомендации для обучающихся по освоению дисциплины.

**ЛИСТ
согласования рабочей программы**

Направление подготовки: 08.03.01 Строительство

код и наименование

Профиль: Промышленное и гражданское строительство

Дисциплина Б1.Д.Б.32 Основы организации строительного производства

Форма обучения: Очная

(очная, очно-заочная, заочная)

Год набора 2023

РЕКОМЕНДОВАНА на заседании кафедры
городского строительства и хозяйства

наименование кафедры

протокол №1 от 31.08.2023

Ответственный исполнитель, и.о. заведующего кафедрой
городского строительства и хозяйства

наименование кафедры



подпись

О.Н. Рахимова
расшифровка подписи

Исполнители:

должность



подпись

Г.Г. Черноглазова
расшифровка подписи

ОДОБРЕНА на заседании НМС, протокол №1 от 31.08.2023

Председатель НМС



подпись

Л.Ю. Полякова
расшифровка подписи

СОГЛАСОВАНО:

И.о. зав.кафедрой ГСХ



подпись

О.Н. Рахимова
расшифровка подписи

Заведующий библиотекой



подпись

С.Н. Козак
расшифровка подписи