

МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
Кумертауский филиал  
федерального государственного  
бюджетного образовательного учреждения  
высшего образования  
«Оренбургский государственный университет»  
(Кумертауский филиал ОГУ)

Кафедра городского строительства и хозяйства



**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**

**ДИСЦИПЛИНЫ**

*«Б1.Д.В.Э.3.1 Технология отделочных работ жилых и общественных зданий»*

Уровень высшего образования

**БАКАЛАВРИАТ**

Направление подготовки

*08.03.01 Строительство*

(код и наименование направления подготовки)

*Промышленное и гражданское строительство*  
(наименование направленности (профиля) образовательной программы)

Квалификация

*Бакалавр*

Форма обучения

*Очная*

Кумертау 2019

**Рабочая программа дисциплины «Б1.Д.В.Э.3.1 Технология отделочных работ жилых и общественных зданий»/сост. Г.Г. Черноглазова - Кумертау: Кумертауский филиал ОГУ, 2019**

Рабочая программа предназначена обучающимся очной формы обучения по направлению подготовки 08.03.01 Строительство



УТВЕРЖДАЮ

«...» ... 2019 г.

Протокол заседания

методической комиссии

педагогического факультета

№... от «...» ... 2019 г.

Сектор методологии образовательных программ

«...» ... 2019 г.

...

© Черноглазова Г.Г., 2019  
© Кумертауский филиал ОГУ, 2019

## 1 Цели и задачи освоения дисциплины

**Цель (цели) освоения дисциплины:** сформировать у студентов представление о современном уровне развития технологии отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения; о способах обеспечения надежной и безопасной эксплуатации зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения во время проведения отделочных работ; об основных технологических процессах производства отделочных работ; о прогрессивной организации труда рабочих и использовании средств механизации; о контроле качества производства отделочных работ; о технике безопасности и охране труда, пожарной и экологической безопасности при отделочных работах в зданиях (сооружениях) промышленного и гражданского назначения.

### **Задачи:**

- изучение основных технологических процессов различных видов отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения, состава подготовительных работ;
- ознакомление со способами обеспечения надежной и безопасной эксплуатации зданий и сооружений объектов жилищно-коммунального хозяйства во время проведения отделочных работ;
- выбирать наиболее эффективные технологии для производства отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения;
- подбирать комплекты средств механизации для оптимизации технологических процессов;
- ознакомление с особенностями отделочных работ в экстремальных климатических условиях;
- изучение методов контроля качества производства отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения;
- ознакомление с охраной труда, техникой безопасности и защитой окружающей среды при выполнении отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.

## 2 Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина относится к дисциплинам (модулям) по выбору вариативной части блока Д «Дисциплины (модули)»

Пререквизиты дисциплины: *Б1.Д.Б.27 Технологические процессы в строительстве, Б1.Д.Б.28 Средства механизации строительства, Б1.Д.Б.29 Основы организации строительного производства, Б1.Д.В.12 Местные строительные материалы*

Постреквизиты дисциплины: *Отсутствуют*

## 3 Требования к результатам обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих результатов обучения

| Код и наименование формируемых компетенций  | Код и наименование индикатора достижения компетенции   | Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций  |
|---|--|--|
| ПК*-4 Способен выполнять работы по организационно-технологическому проектированию зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения | ПК*-4-В-1 Выбор исходной информации и нормативно-технических документов для организационно-технологического проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения | <b><u>Знать:</u></b><br>- нормативно-техническую документацию по технологии отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.<br><b><u>Уметь:</u></b><br>- выбирать исходную ин- |

| Код и наименование формируемых компетенций   | Код и наименование индикатора достижения компетенции  | Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций   |
|--|---|---|
|  |   | <p>формацию и нормативно-техническую документацию для организационно-технологического проектирования отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>- знаниями о технологиях отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.</p>   |
| <p>ПК*-6 Способен организовывать производство строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского строительства</p> | <p>ПК*-6-В-1 Оценка комплектности исходно-разрешительной и рабочей документации для выполнения строительно-монтажных работ</p> <p>ПК*-6-В-2 Составление графика производства строительно-монтажных работ в составе проекта производства работ</p> <p>ПК*-6-В-3 Разработка схемы организации работ на участке строительства в составе проекта производства работ</p> <p>ПК*-6-В-4 Составление сводной ведомости потребности в материально-технических и трудовых ресурсах</p> <p>ПК*-6-В-5 Составление плана мероприятий по соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды на участке строительства</p> <p>ПК*-6-В-6 Разработка строительного генерального плана основного периода строительства здания (сооружения) в составе проекта производства работ</p> <p>ПК*-6-В-7 Разработка технологической карты на производство строительно-монтажных работ при возведении здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения</p> <p>ПК*-6-В-8 Оформление исполнительной документации на отдельные виды строительно-монтажных работ</p> <p>ПК*-6-В-9 Составление схемы операционного контроля качества строительно-монтажных работ</p> | <p><b>Знать:</b></p> <p>- основы технологии разработки проекта производства работ на отделочные работы зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.</p> <p><b>Уметь:</b></p> <p>- разрабатывать основные разделы проекта производства работ на отделочные работы зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.</p> <p><b>Владеть:</b></p> <p>- знаниями исходно-разрешительной, производственной и исполнительной документации при отделочных работах зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.</p> |

## 4 Структура и содержание дисциплины

### 4.1 Структура дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы (108 академических часов).

| Вид работы   | Трудоемкость, академических часов |              |
|--|-----------------------------------|--------------|
|  | 7 семестр                         | всего        |
| <b>Общая трудоёмкость</b>  | <b>108</b>                        | <b>108</b>   |
| <b>Контактная работа:</b>  | <b>34,25</b>                      | <b>34,25</b> |
| Лекции (Л)   | 18                                | 18           |
| Практические занятия (ПЗ)  | 16                                | 16           |
| Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)  | 0,25                              | 0,25         |
| <b>Самостоятельная работа:</b>   | <b>73,75</b>                      | <b>73,75</b> |
| - <i>написание реферата (Р);</i>   | 20                                | 20           |
| - <i>самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий);</i> | 20,75                             | 20,75        |
| - <i>подготовка к практическим занятиям;</i>   | 15                                | 15           |
| - <i>подготовка к рубежному контролю;</i>  | 10                                | 10           |
| - <i>подготовка к зачету.</i>  | 8                                 | 8            |
| <b>Вид итогового контроля (зачет, экзамен, дифференцированный зачет)</b>   | <b>зачет</b>                      |              |

Разделы дисциплины, изучаемые в 7 семестре

| № раздела | Наименование разделов  | Количество часов |                   |    |    |                |
|-----------|--|------------------|-------------------|----|----|----------------|
|           |  | всего            | аудиторная работа |    |    | внеауд. работа |
|           |  |                  | Л                 | ПЗ | ЛР |                |
| 1         | Общие положения по отделочным работам зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.               | 21               | 4                 | 6  |    | 11             |
| 2         | Технологии оштукатуривания поверхностей зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения              | 15               | 2                 | 2  |    | 11             |
| 3         | Технологии облицовочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.                       | 14               | 2                 | 1  |    | 11             |
| 4         | Технологии устройства перегородок и потолков зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.        | 15               | 2                 | 2  |    | 11             |
| 5         | Технологии окраски поверхностей зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.                     | 14               | 2                 | 1  |    | 11             |
| 6         | Технологии устройства полов зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.                         | 15               | 2                 | 2  |    | 11             |
| 7         | Технологии устройства светопропускающих конструкций зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения. | 14               | 4                 | 2  |    | 8              |
|           | Итого:   | 108              | 18                | 16 |    | 74             |
|           | Всего:   | 108              | 18                | 16 |    | 74             |

## 4.2 Содержание разделов дисциплины

### **1. Общие положения по отделочным работам зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

Цель отделочных работ жилых и общественных зданий. Организационно-технологическая и нормативно-техническая документация, применяемая при производстве отделочных работ. Состав исходно-разрешительной, производственной и исполнительной документации при производстве отделочных работ. Назначение и состав проекта производства работ и технологических карт на отделочные работы. Исходные данные для разработки проекта производства работ и технологических карт. Основные требования к отделочным покрытиям жилых и общественных зданий. Трудозатраты по устройству отделочных покрытий. Механизация технологических процессов отделочных работ. Составление графика производства отделочных работ. Входной, операционный и приемочный контроль качества отделочных работ. Основные методы контроля качества отделочных работ. Общие положения по охране труда и техники безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды при производстве отделочных работ жилых и общественных зданий.

### **2. Технологии оштукатуривания поверхностей зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

Классификация штукатурки применяемой при отделке жилых и общественных зданий. Технология подготовки поверхностей к оштукатуриванию. Механизация штукатурных работ. Технологии оштукатуривания различных видов поверхностей. Технологии декоративных и специальных видов штукатурок. Входной, операционный и приемочный контроль качества штукатурных работ. Охрана труда и техника безопасности, пожарная безопасность, охрана окружающей среды при производстве штукатурных работ.

### **3. Технологии облицовочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

Технология подготовки поверхностей и материалов для облицовочных работ, применяемых в жилых и общественных зданиях. Технологии облицовки внутренних поверхностей плитками, листами ГКЛ. Технологии наружной облицовки естественным камнем, керамическими плитками, алюминиевыми или стальными профилями и панелями, сайдингом. Основное применяемое оборудование при производстве облицовочных работ. Входной, операционный и приемочный контроль качества облицовочных работ. Охрана труда и техника безопасности, пожарная безопасность, охрана окружающей среды при производстве облицовочных работ.

### **4. Технологии устройства перегородок и потолков зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

Общие положения по устройству перегородок и потолков, классификация, применяемое оборудование. Технология устройства перегородок из листовых материалов по каркасу с заполнением. Технология устройства перегородок из штучных материалов. Технология устройства подвесных, подшивных, натяжных и клееных потолков. Входной, операционный и приемочный контроль качества устройства перегородок и потолков. Охрана труда и техника безопасности, пожарная безопасность, охрана окружающей среды при устройстве перегородок и потолков.

### **5. Технологии окраски поверхностей зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

Классификация окрасочных составов применяемых для жилых и общественных зданий, приготовление окрасочных составов. Способы нанесения малярных составов. Подготовка поверхностей и механизация малярных работ. Технологии окраски внутренних поверхностей известковыми, силикатными, клеевыми, вододисперсионными, неводными красками. Технологии окраски фасадов. Входной, операционный и приемочный контроль качества малярных работ. Охрана труда и техника безопасности, пожарная безопасность, охрана окружающей среды при производстве малярных работ.

### **6. Технологии устройства полов зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

Классификация полов жилых и общественных зданий и области их применения. Элементы конструкций пола. Технологии и применяемое оборудование при устройстве полов по грунту и по покрытию. Дощатые и паркетные полы. Полы из штучных и пластиковых материалов. Полы из рулонных материалов. Технологии устройства монолитных полов: бетонных, мозаичных (терраццо), асфальтобетонных, металлоцементных, ксилолитовых. Входной, операционный и приемочный кон-

троль качества устройства полов. Охрана труда и техника безопасности, пожарная безопасность, охрана окружающей среды при устройстве полов.

#### **7. Технологии устройства светопропускающих конструкций зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

Классификация светопропускающих конструкций. Листовое стекло в строительстве. Технологии остекления переплетов, фрамуг. Крепление стекол в деревянных, металлических и железобетонных переплетах. Технологии устройства светопропускающих покрытий и стен из стеклоблоков, стеклопакетов, стеклянных профилей, акрилового стекла, прозрачного полистирола, монолитного и сотового поликарбоната. Технология монтажа светопрозрачных плит и панелей. Входной, операционный и приемочный контроль качества монтажа светопропускающих конструкций. Охрана труда и техника безопасности, пожарная безопасность, охрана окружающей среды при монтаже светопропускающих конструкций.

#### **4.3 Практические занятия (семинары)**

| № занятия | № раздела | Тема  | Кол-во часов |
|-----------|-----------|---|--------------|
| 1         | 1         | Состав производственной и исполнительной документации при производстве отделочных работ жилых и общественных зданий.      | 2            |
| 2         | 1         | Технология составления проекта производства работ и технологических карт на отделочные работы жилых и общественных зданий | 2            |
| 3         | 1         | Технология составления проекта производства работ и технологических карт на отделочные работы жилых и общественных зданий | 2            |
| 4         | 2         | Разработка элементов технологических карт по оштукатуриванию и/или облицовке поверхностей жилых и общественных зданий     | 2            |
| 5         | 3,5       | Разработка элементов технологических карт по оштукатуриванию и/или облицовке поверхностей жилых и общественных зданий     | 2            |
| 6         | 4         | Разработка элементов технологических карт по устройству перегородок и/или потолков жилых и общественных зданий            | 2            |
| 7         | 6         | Разработка элементов технологических карт по устройству полов жилых и общественных зданий                                 | 2            |
| 8         | 7         | Разработка элементов технологических карт по устройству светопропускающих конструкций жилых и общественных зданий         | 2            |
|           |           | Итого:  | 16           |

### **5 Учебно-методическое обеспечение дисциплины**

#### **5.1 Основная литература**

Сборщиков, С.Б. Технология возведения зданий и сооружений(специальный курс для сметчиков) [Текст] : учеб. пособие / С. Б. Сборщиков, А. В. Алексанин. - Москва : Стройинформиздат, 2015. - 805 с. - ISBN 978-5-91418-687-3.

#### **5.2 Дополнительная литература**

1. Теличенко, В. И. Технология возведения зданий и сооружений [Текст] : учебник для строительных вузов / В. И. Теличенко, О. М. Терентьев, А. А. Лапидус.- 3-е изд., стер.. - Москва: Высш. школа, 2006. - 446 с. : ил. - ISBN 5-06-004441-6.

2. Строительные работы [Электронный ресурс]: методические указания к выполнению лабораторно-практических работ/ — Электрон. текстовые данные.— Йошкар-Ола: Марийский госу-

дар- ственный технический университет, Поволжский государственный технологический университет, ЭБС АСВ, 2011.— 97 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/22602>

3. Стаценко, А. С. Технология строительного производства [Текст] : учеб. пособие для студентов, обучающихся по направлению "Строительство" / А. С. Стаценко .- 2-е изд. - Ростов-на-Дону : Феникс, 2008. - 415 с. : ил. - (Высшее образование) - ISBN 978-5-222-13222-7

4. Гурьева, В. А. Организационно-технологические вопросы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений [Текст] : учебное пособие для обучающихся по образовательным программам высшего образования по направлениям подготовки 08.03.01 Строительство, 08.04.01 Строительство / В. А. Гурьева, Р. Г. Касимов, Е. В. Кузнецова; М-во образования и науки Рос. Федерации, Федер. гос. бюджет. образоват. учреждение высш. образования "Оренбург. гос. ун-т".- [2-е изд., перераб. и доп.]. - Оренбург : ОГУ, 2018. - 276 с

5. Данилова, Н.Н. Технология строительных процессов [Текст] : учебник для студентов высших учебных заведений, обучающихся по направлению "Строительство", специальности "Промышленное и гражданское строительство" / под ред. Н. Н. Данилова, О. М. Терентьева. – Москва : Интеграл, 2016. - 462 с. : ил. - (Промышленное и гражданское строительство). - Библиогр.: с. 461.

6. Федеральные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ФЕР 81-02-15-2001 [Текст] : Гос. смет. нормы / Федер. центр ценообразования в стр-ве, Изд. офиц. - М. : ФГУ ФЦЦС. - 2009. - . - ISBN 978-5-91418-004-8. - 2009. - Отделочные работы. - Ч. 15.

7. Чернышёва, Е. В. Производство строительных работ [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Чернышёва Е. В.— Электрон. текстовые данные.— Белгород: Белгородский государственный технологический университет им. В. Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2011.— 233 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/28389>

8. Методические рекомендации для проведения практических занятий по дисциплине «Технология отделочных работ жилых и общественных зданий» / Г.Г.Черноглазова; Кумертауский филиал ОГУ – Кумертау: Кумертауский филиал ОГУ, 2019. –58 с.

9. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы по дисциплине «Технология отделочных работ жилых и общественных зданий»/ Г.Г.Черноглазова – Кумертау: Кумертауский филиал ОГУ, 2019. – 20 с.

### 5.3 Периодические издания

1. Промышленное и гражданское строительство: журнал. - М. : ООО «Издательство ПГС», 2019.

2. Жилищное строительство : журнал. - М. : ООО Рекламно-издательская фирма «Стройматериалы», 2019.

3. Строительные материалы XXI века с приложениями: комплект: журнал. - М. : ООО «Композит XXI века» , 2019.

### 5.4 Интернет-ресурсы

- <https://www.tn.ru/> - Официальный сайт ТЕХНОНИКОЛЬ
- <http://www.consultant.ru/search/> - СПС КонсультантПлюс
- [www.know-house.ru](http://www.know-house.ru) - Национальная информационная система по строительству
- [www.buildinform.ru](http://www.buildinform.ru) - Информационно-строительный портал СтройИнформ
- <http://www.mon.gov.ru> – Официальный сайт Министерства образования и науки Российской Федерации;
- <http://www.edu.ru> – Федеральный портал «Российское образование»;
- <http://window.edu.ru> – Портал информационно-коммуникационных технологий в образовании;
- <http://rucont.ru> - Национальный цифровой ресурс «РУКОНТ» ЭБС ОГУ;
- <http://www.biblioclub.ru> - Университетская библиотека онлайн;
- <http://znanium.com> - ЭБС Znanium издательства «Инфра-М».



- <http://aist.osu.ru/> - Система многоуровневого автоматизированного контроля АИССТ

## 5.5 Программное обеспечение, профессиональные базы данных и информационные справочные системы современных информационных технологий

- Операционная система семейства Windows .
- Пакет Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint, OneNote, Outlook, Publisher, Access).
- <https://get.adobe.com/ru/reader/> - Бесплатное средство просмотра файлов PDF - Adobe Reader
- Система автоматизированного проектирования AutoCAD
- [http://www.glossary.ru/maps/m40915698.htm#\\_blank](http://www.glossary.ru/maps/m40915698.htm#_blank) - Glossary.RU: Служба тематических толковых словарей.
- <http://www.sciteclibrary.ru/rus/> - SciTecLibrary.RU: Научно-техническая библиотека "SciTecLibrary".
- <http://www.proingener.ru/load/asutp/15> - учебная и техническая литература для студентов и проектировщиков, раздел строительство;
- <http://www.complexdoc.ru/> - Промышленный портал complexdoc: нормативно-технические документы, ГОСТы, СНиПы, СанПиНы, нормы, правила и др.
- <https://e.lanbook.com/book/615> – Электронно-библиотечная система «Лань».
- <http://znanium.com/catalog/tbk/5/?nov=1> – Электронно-библиотечная система «Znanium.com».
- <http://universarium.org/catalog> – «Универсариум», курсы инженерно-технические прорывы в строительстве.
- Интернет-обозреватель Яндекс.Браузер.

## 6 Материально-техническое обеспечение дисциплины

Лекционные и практические занятия проводятся в учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Аудитории оснащены комплектами ученической мебели, техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации.

Помещение для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой, подключенной к сети «Интернет», и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду филиала и ОГУ.

### ***К рабочей программе прилагаются:***

- Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине;
- Методические рекомендации для обучающихся по освоению дисциплины.

**ЛИСТ  
согласования рабочей программы**

Направление подготовки: 08.03.01 Строительство  
код и наименование

Профиль: Промышленное и гражданское строительство


Дисциплина «Б1.Д.В.Э.3.1 Технология отделочных работ жилых и общественных зданий»

Форма обучения: \_\_\_\_\_  
ОЧНАЯ  
(очная, очно-заочная, заочная)

Год набора 2019

РЕКОМЕНДОВАНА на заседании кафедры  
городского строительства и хозяйства  
наименование кафедры

протокол № 1 от 29.08.2019

Ответственный исполнитель, и.о. заведующего кафедрой  
городского строительства и хозяйства  
наименование кафедры   
подпись О.Н. Рахимова  
расшифровка подписи

Исполнители:  
старший преподаватель  
должность   
подпись Г.Г. Черноглазова  
расшифровка подписи

ОДОБРЕНА на заседании НМС, протокол №2 от 05.09.2019

Председатель НМС   
подпись Л.Ю. Полякова  
расшифровка подписи

СОГЛАСОВАНО:

И.о. зав.кафедрой ГСХ   
подпись О.Н. Рахимова  
расшифровка подписи

Заведующий библиотекой   
подпись С.Н. Козак  
расшифровка подписи



**Дополнения и изменения в рабочей программе на 2023 /2024 уч.г.  
по дисциплине Б1.Д.В.Э.3.1 «Технология отделочных работ жилых и  
общественных зданий»**

Внесенные изменения на 2023 / 2024  
учебный год

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель директора по учебно-  
методической и научной работе  
Л.Ю. Полякова  
(подпись, расшифровка подписи)  
«31» 08 2023 г.

В рабочую программу дополнения и изменения не вносятся.

Рабочая программа пересмотрена и одобрена на заседании кафедры  
городского строительства и хозяйства 31.08.2023г. протокол №1  
(дата, номер протокола заседания кафедры)

  
личная подпись

О.Н. Рахимова  
расшифровка подписи

31.08.2023г.

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий библиотекой филиала

  
личная подпись

С.Н. Козак  
расшифровка подписи

31.08.2023г.  
дата