

МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
Кумертауский филиал  
федерального государственного  
бюджетного образовательного учреждения  
высшего образования  
«Оренбургский государственный университет»  
(Кумертауский филиал ОГУ)

Кафедра городского строительства и хозяйства



УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель директора по УМ и НР  
Полякова Л.Ю.

(подпись, расшифровка подписи)

2023 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**  
**ДИСЦИПЛИНЫ**

*«Б1.Д.В.Э.2.1 Технология отделочных работ жилых и общественных зданий»*

Уровень высшего образования

БАКАЛАВРИАТ

Направление подготовки

08.03.01 Строительство

(код и наименование направления подготовки)

Промышленное и гражданское строительство

(наименование направленности (профиля) образовательной программы)

Квалификация

Бакалавр

Форма обучения

Очно-заочная

Кумертау 2023

**Рабочая программа дисциплины «Б1.Д.В.Э.2.1 Технология отделочных работ жилых и общественных зданий»/сост. Е.В.Аверьянова - Кумертау: Кумертауский филиал ОГУ, 2023**

Рабочая программа предназначена обучающимся очно-заочной формы обучения по направлению подготовки 08.03.01 Строительство

## 1 Цели и задачи освоения дисциплины

**Цель (цели) освоения дисциплины:** сформировать у студентов представление о современном уровне развития технологии отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения; о способах обеспечения надежной и безопасной эксплуатации зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения во время проведения отделочных работ; об основных технологических процессах производства отделочных работ; о прогрессивной организации труда рабочих и использовании средств механизации; о контроле качества производства отделочных работ; о технике безопасности и охране труда, пожарной и экологической безопасности при отделочных работах в зданиях (сооружениях) промышленного и гражданского назначения.

### **Задачи:**

- изучение основных технологических процессов различных видов отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения, состава подготовительных работ;
- ознакомление со способами обеспечения надежной и безопасной эксплуатации зданий и сооружений объектов жилищно-коммунального хозяйства во время проведения отделочных работ;
- выбирать наиболее эффективные технологии для производства отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения;
- подбирать комплекты средств механизации для оптимизации технологических процессов;
- ознакомление с особенностями отделочных работ в экстремальных климатических условиях;
- изучение методов контроля качества производства отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения;
- ознакомление с охраной труда, техникой безопасности и защитой окружающей среды при выполнении отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.

## 2 Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина относится к дисциплинам (модулям) по выбору вариативной части блока Д «Дисциплины (модули)»

Пререквизиты дисциплины: *Б1.Д.Б.30 Технологические процессы в строительстве, Б1.Д.Б.31 Средства механизации строительства, Б1.Д.Б.32 Основы организации строительного производства, Б1.Д.В.12 Местные строительные материалы*

Постреквизиты дисциплины: *Отсутствуют*

## 3 Требования к результатам обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих результатов обучения

Код и наименование формируемых компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
ПК*-4 Способен выполнять работы по организационно-технологическому проектированию зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения	ПК*-4-В-1 Выбор исходной информации и нормативно-технических документов для организационно-технологического проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	<b>Знать:</b> - нормативно-техническую документацию по технологии отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения. <b>Уметь:</b> - выбирать исходную ин-

Код и наименование формируемых компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций
		<p>формацию и нормативно-техническую документацию для организационно-технологического проектирования отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.</p> <p><b><u>Владеть:</u></b> - знаниями о технологиях отделочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.</p>
<p>ПК*-6 Способен организовывать производство строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского строительства</p>	<p>ПК*-6-В-1 Оценка комплектности исходно-разрешительной и рабочей документации для выполнения строительно-монтажных работ</p> <p>ПК*-6-В-2 Составление графика производства строительно-монтажных работ в составе проекта производства работ</p> <p>ПК*-6-В-3 Разработка схемы организации работ на участке строительства в составе проекта производства работ</p> <p>ПК*-6-В-4 Составление сводной ведомости потребности в материально-технических и трудовых ресурсах</p> <p>ПК*-6-В-5 Составление плана мероприятий по соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды на участке строительства</p> <p>ПК*-6-В-6 Разработка строительного генерального плана основного периода строительства здания (сооружения) в составе проекта производства работ</p> <p>ПК*-6-В-7 Разработка технологической карты на производство строительно-монтажных работ при возведении здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения</p> <p>ПК*-6-В-8 Оформление исполнительной документации на отдельные виды строительно-монтажных работ</p> <p>ПК*-6-В-9 Составление схемы операционного контроля качества строительно-монтажных работ</p>	<p><b><u>Знать:</u></b> - основы технологии разработки проекта производства работ на отделочные работы зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.</p> <p><b><u>Уметь:</u></b> - разрабатывать основные разделы проекта производства работ на отделочные работы зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.</p> <p><b><u>Владеть:</u></b> - знаниями исходно-разрешительной, производственной и исполнительной документации при отделочных работах зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.</p>

## 4 Структура и содержание дисциплины

### 4.1 Структура дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы (108 академических часов).

Вид работы	Трудоемкость, академических часов	
	8 семестр	всего
<b>Общая трудоёмкость</b>	<b>108</b>	<b>108</b>
<b>Контактная работа:</b>	<b>16,25</b>	<b>16,25</b>
Лекции (Л)	8	8
Практические занятия (ПЗ)	8	8
Промежуточная аттестация (зачет, экзамен)	0,25	0,25
<b>Самостоятельная работа:</b>	<b>91,75</b>	<b>91,75</b>
- <i>написание реферата (Р);</i>	<i>50</i>	<i>50</i>
- <i>самоподготовка (проработка и повторение лекционного материала и материала учебников и учебных пособий);</i>	<i>13</i>	<i>13</i>
- <i>подготовка к практическим занятиям;</i>	<i>13</i>	<i>13</i>
- <i>подготовка к зачету.</i>	<i>15,75</i>	<i>15,75</i>
<b>Вид итогового контроля (зачет, экзамен, дифференцированный зачет)</b>	<b>зачет</b>	<b>зачет</b>

Разделы дисциплины, изучаемые в 8 семестре

№ раздела	Наименование разделов	Количество часов				
		всего	аудиторная работа			внеауд. работа
			Л	ПЗ	ЛР	
1	Общие положения по отделочным работам зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.	15	2	-	-	13
2	Технологии оштукатуривания поверхностей зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения	16	1	2	-	13
3	Технологии облицовочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.	16	1	2	-	13
4	Технологии устройства перегородок и потолков зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.	16	1	2	-	13
5	Технологии окраски поверхностей зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.	16	1	2	-	13
6	Технологии устройства полов зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.	14	1	-	-	13
7	Технологии устройства светопропускающих конструкций зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.	15	1	-	-	14
	Итого:	108	8	8	-	92
	Всего:	108	8	8	-	92

## 4.2 Содержание разделов дисциплины

### **1. Общие положения по отделочным работам зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

Цель отделочных работ жилых и общественных зданий. Организационно-технологическая и нормативно-техническая документация, применяемая при производстве отделочных работ. Состав исходно-разрешительной, производственной и исполнительной документации при производстве отделочных работ. Назначение и состав проекта производства работ и технологических карт на отделочные работы. Исходные данные для разработки проекта производства работ и технологических карт. Основные требования к отделочным покрытиям жилых и общественных зданий. Трудозатраты по устройству отделочных покрытий. Механизация технологических процессов отделочных работ. Составление графика производства отделочных работ. Входной, операционный и приемочный контроль качества отделочных работ. Основные методы контроля качества отделочных работ. Общие положения по охране труда и техники безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды при производстве отделочных работ жилых и общественных зданий.

### **2. Технологии оштукатуривания поверхностей зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

Классификация штукатурки применяемой при отделке жилых и общественных зданий. Технология подготовки поверхностей к оштукатуриванию. Механизация штукатурных работ. Технологии оштукатуривания различных видов поверхностей. Технологии декоративных и специальных видов штукатурок. Входной, операционный и приемочный контроль качества штукатурных работ. Охрана труда и техника безопасности, пожарная безопасность, охрана окружающей среды при производстве штукатурных работ.

### **3. Технологии облицовочных работ зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

Технология подготовки поверхностей и материалов для облицовочных работ, применяемых в жилых и общественных зданиях. Технологии облицовки внутренних поверхностей плитками, листами ГКЛ. Технологии наружной облицовки естественным камнем, керамическими плитками, алюминиевыми или стальными профилями и панелями, сайдингом. Основное применяемое оборудование при производстве облицовочных работ. Входной, операционный и приемочный контроль качества облицовочных работ. Охрана труда и техника безопасности, пожарная безопасность, охрана окружающей среды при производстве облицовочных работ.

### **4. Технологии устройства перегородок и потолков зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

Общие положения по устройству перегородок и потолков, классификация, применяемое оборудование. Технология устройства перегородок из листовых материалов по каркасу с заполнением. Технология устройства перегородок из штучных материалов. Технология устройства подвесных, подшивных, натяжных и клееных потолков. Входной, операционный и приемочный контроль качества устройства перегородок и потолков. Охрана труда и техника безопасности, пожарная безопасность, охрана окружающей среды при устройстве перегородок и потолков.

### **5. Технологии окраски поверхностей зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

Классификация окрасочных составов применяемых для жилых и общественных зданий, приготовление окрасочных составов. Способы нанесения малярных составов. Подготовка поверхностей и механизация малярных работ. Технологии окраски внутренних поверхностей известковыми, силикатными, клеевыми, вододисперсионными, неводными красками. Технологии окраски фасадов. Входной, операционный и приемочный контроль качества малярных работ. Охрана труда и техника безопасности, пожарная безопасность, охрана окружающей среды при производстве малярных работ.

### **6. Технологии устройства полов зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

Классификация полов жилых и общественных зданий и области их применения. Элементы конструкций пола. Технологии и применяемое оборудование при устройстве полов по грунту и по покрытию. Дощатые и паркетные полы. Полы из штучных и пластиковых материалов. Полы из рулонных материалов. Технологии устройства монолитных полов: бетонных, мозаичных (терраццо), асфальтобетонных, металлоцементных, ксилолитовых. Входной, операционный и приемочный кон-

троль качества устройства полов. Охрана труда и техника безопасности, пожарная безопасность, охрана окружающей среды при устройстве полов.

## **7. Технологии устройства светопропускающих конструкций зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения.**

Классификация светопропускающих конструкций. Листовое стекло в строительстве. Технологии остекления переплетов, фрамуг. Крепление стекол в деревянных, металлических и железобетонных переплетах. Технологии устройства светопропускающих покрытий и стен из стеклоблоков, стеклопакетов, стеклянных профилей, акрилового стекла, прозрачного полистирола, монолитного и сотового поликарбоната. Технология монтажа светопрозрачных плит и панелей. Входной, операционный и приемочный контроль качества монтажа светопропускающих конструкций. Охрана труда и техника безопасности, пожарная безопасность, охрана окружающей среды при монтаже светопропускающих конструкций.

### **4.3 Практические занятия (семинары)**

№ занятия	№ раздела	Тема	Кол-во часов
1	2	Разработка элементов технологических карт по оштукатуриванию и/или облицовке поверхностей жилых и общественных зданий	2
2	3	Разработка элементов технологических карт по оштукатуриванию и/или облицовке поверхностей жилых и общественных зданий	2
3	4	Разработка элементов технологических карт по устройству перегородок и/или потолков жилых и общественных зданий	2
4	5	Разработка элементов технологических карт по устройству полов жилых и общественных зданий	2
		Итого:	8

## **5 Учебно-методическое обеспечение дисциплины**

### **5.1 Основная литература**

Сборщиков, С.Б. Технология возведения зданий и сооружений(специальный курс для сметчиков) [Текст] : учеб. пособие / С. Б. Сборщиков, А. В. Алексанин. - Москва : Стройинформиздат, 2015. - 805 с. - ISBN 978-5-91418-687-3.

### **5.2 Дополнительная литература**

1. Теличенко, В. И. Технология возведения зданий и сооружений [Текст] : учебник для строительных вузов / В. И. Теличенко, О. М. Терентьев, А. А. Лapidус.- 3-е изд., стер.. - Москва: Высш. школа, 2006. - 446 с. : ил. - ISBN 5-06-004441-6.

2. Строительные работы [Электронный ресурс]: методические указания к выполнению лабораторно-практических работ/ — Электрон. текстовые данные.— Йошкар-Ола: Марийский государственный технический университет, Поволжский государственный технологический университет, ЭБС АСВ, 2011.— 97 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/22602>

3. Стаценко, А. С. Технология строительного производства [Текст] : учеб. пособие для студентов, обучающихся по направлению "Строительство" / А. С. Стаценко .- 2-е изд. - Ростов-на-Дону : Феникс, 2008. - 415 с. : ил. - (Высшее образование) - ISBN 978-5-222-13222-7

4. Гурьева, В. А. Организационно-технологические вопросы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений [Текст] : учебное пособие для обучающихся по образовательным программам высшего образования по направлениям подготовки 08.03.01 Строительство, 08.04.01 Строительство / В. А. Гурьева, Р. Г. Касимов, Е. В. Кузнецова; М-во образования и науки Рос. Федерации,

Федер. гос. бюджет. образоват. учреждение высш. Образования "Оренбург. гос. ун-т".- [2-е изд., перераб. и доп.]. - Оренбург : ОГУ, 2018. - 276 с

5. Данилова, Н.Н. Технология строительных процессов [Текст] : учебник для студентов высших учебных заведений, обучающихся по направлению "Строительство", специальности "Промышленное и гражданское строительство" / под ред. Н. Н. Данилова, О. М. Терентьева. – Москва : Интеграл, 2016. - 462 с. : ил. - (Промышленное и гражданское строительство). - Библиогр.: с. 461.

6. Федеральные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ФЕР 81-02-15-2001 [Текст] : Гос. смет. нормы / Федер. центр ценообразования в стр-ве, Изд. офиц. - М. : ФГУ ФЦЦС. - 2009. - . - ISBN 978-5-91418-004-8. - 2009. - Отделочные работы. - Ч. 15.

7. Чернышёва, Е. В. Производство строительных работ [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Чернышёва Е. В.— Электрон. текстовые данные.— Белгород: Белгородский государственный технологический университет им. В. Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2011.— 233 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/28389>

8. Методические рекомендации для проведения практических занятий по дисциплине «Технология отделочных работ жилых и общественных зданий» / Г.Г.Черноглазова; Кумертауский филиал ОГУ – Кумертау: Кумертауский филиал ОГУ, 2023. –58 с.

9. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы по дисциплине «Технология отделочных работ жилых и общественных зданий»/ Г.Г.Черноглазова – Кумертау: Кумертауский филиал ОГУ, 2023. – 20 с.

### 5.3 Периодические издания

1. Промышленное и гражданское строительство: журнал. - М. : ООО «Издательство ПГС», 2023.

2. Жилищное строительство : журнал. - М. : ООО Рекламно-издательская фирма «Стройматериалы», 2023.

3. Строительные материалы XXI века с приложениями: комплект: журнал. - М. : ООО «Композит XXI века» , 2023.

### 5.4 Интернет-ресурсы

- <https://www.tn.ru/> - Официальный сайт ТЕХНОНИКОЛЬ
- <http://www.consultant.ru/search/> - СПС КонсультантПлюс
- [www.know-house.ru](http://www.know-house.ru) - Национальная информационная система по строительству
- [www.buildinform.ru](http://www.buildinform.ru) - Информационно-строительный портал СтройИнформ
- <http://www.mon.gov.ru> – Официальный сайт Министерства образования и науки Российской Федерации;
- <http://www.edu.ru> – Федеральный портал «Российское образование»;
- <http://window.edu.ru> – Портал информационно-коммуникационных технологий в образовании;
- <http://rucont.ru> - Национальный цифровой ресурс «РУКОНТ» ЭБС ОГУ;
- <http://www.biblioclub.ru> - Университетская библиотека онлайн;
- <http://znanium.com> - ЭБС Znanium издательства «Инфра-М».
- <http://aist.osu.ru/> - Система многоуровневого автоматизированного контроля АИССТ

### 5.5 Программное обеспечение, профессиональные базы данных и информационные справочные системы

1. Операционная система РЕД ОС
2. Пакет офисный приложений LiberOffice (Writer, Calc, Impress, Math, Draw, Base)
3. 7zip – архитектор: P7Zip

4. Веб-браузер с поддержкой ГОСТовского шифрования для работы с ГИС (госИС): Chromium
5. Простой редактор файлов PDF: PDFedit
6. КОМПАС-3D LT
7. КОМПАС-3D Учебная версия

## **6 Материально-техническое обеспечение дисциплины**

Лекционные и практические занятия проводятся в учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа, для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Аудитории оснащены комплектами ученической мебели, техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации.

Помещение для самостоятельной работы обучающихся оснащено компьютерной техникой, подключенной к сети «Интернет», и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду филиала и ОГУ.

### ***К рабочей программе прилагаются:***

- Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине;
- Методические рекомендации для обучающихся по освоению дисциплины.

**ЛИСТ**  
**согласования рабочей программы**

Направление подготовки: 08.03.01 Строительство  
код и наименование

Профиль: Промышленное и гражданское строительство

Дисциплина Б1.Д.В.Э.2.1 Технология отделочных работ жилых и общественных зданий

Форма обучения: Очно-заочная  
(очная, очно-заочная, заочная)

Год набора 2023

РЕКОМЕНДОВАНА на заседании кафедры  
городского строительства и хозяйства  
наименование кафедры

протокол №1 от 31.08.2023

Ответственный исполнитель, и.о. заведующего кафедрой  
городского строительства и хозяйства  
наименование кафедры  О.Н. Рахимова  
подпись расшифровка подписи

Исполнители:  
должность  Е.В. Аверьянова  
подпись расшифровка подписи

ОДОБРЕНА на заседании НМС, протокол №1 от 31.08.2023

Председатель НМС  Л.Ю. Полякова  
подпись расшифровка подписи

СОГЛАСОВАНО:

И.о. зав.кафедрой ГСХ  О.Н. Рахимова  
подпись расшифровка подписи

Заведующий библиотекой  С.Н. Козак  
подпись расшифровка подписи