



МИНОБРНАУКИ РОССИИ

**Кумертауский филиал
федерального государственного
бюджетного образовательного учреждения
высшего образования
«Оренбургский государственный университет»
(Кумертауский филиал ОГУ)**

П Р И К А З

18.04.2018 № 072

г. Кумертау

«Об установлении размеров платы за проживание
и коммунальные услуги в общежитии филиала»

Руководствуясь ч. ч. 1, 4 ст. 154, ч. 1 ст. 155, ч.ч. 1, 2, 3, 4, ст. 156, ч.ч. 1, 2 ст. 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, ч. 3. ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Постановлением Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 11 декабря 2017 г. № 560 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категориям потребителей по Республике Башкортостан на 2017 год», Постановлением Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 15 декабря 2017 г. № 663 «О внесении изменений в постановление Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 12 декабря 2017 года № 591 «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Кумертауские тепловые сети» потребителям городского округа город Кумертау Республики Башкортостан», Постановлением Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 12 декабря 2017 года № 598 «О внесении изменений в постановление Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 16 ноября 2015г. № 260 «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Межрайкоммунводоканал» потребителям городского округа город Кумертау Республики Башкортостан», Постановлением Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 14 июня 2017 года №7 «О внесении изменений в постановление Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 29 сентября 2015г. № 259 «Об установлении тарифов на водоотведение, оказываемое муниципальным унитарным предприятием «Межрайкоммунводоканал» потребителям городского округа город Кумертау Республики Башкортостан», Постановлением Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 26.01.2015г. № 7 «О внесении изменений в постановление Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 29.09.2016 г. № 120 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению, в жилых помещениях коммунальных ресурсов, в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах, по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Республики Башкортостан, определенных расчетным методом», Постановлением Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам от 25.07.2016г. № 81 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, на общедомовые нужды на территории Республики Башкортостан, определенных аналоговым методом», Постановлением администрации городского округа город Кумертау Республики Башкортостан от 23.09.2014г. №1764, «Об установлении размеров платы за жилое помещение в жилищном фонде городского округа город Кумертау Республики Башкортостан», заключением постоянно действующей жилищной

комиссии по решению вопросов, споров, затрагивающих интересы студентов, проживающих в общежитии филиала

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить с 01.07.2018г. размер платы за проживание и коммунальные услуги в общежитии Кумертауского филиала ОГУ:

1.1. Для студентов филиала очной формы обучения, проживающих в общежитии - согласно приложениям № № 1,2.

2. Установить с 01.05.2018 г. размер платы за проживание и коммунальные услуги в общежитии Кумертауского филиала ОГУ:

2.1. Для абитуриентов, студентов заочной формы обучения, слушателей дополнительного профессионального образования, проживающих в комнатах общежития – в размере 250 рублей за сутки проживания (Приложение №3). Оплату за проживание указанным лицам производить до момента вселения в жилое помещение.

2.2 Для командированных лиц, слушателей дополнительного профессионального образования, а также родственников, прибывающих к студентам, проживающих в комнатах гостиничного типа, в размере 650 рублей за сутки проживания (Приложение №4). Оплату за проживание указанным лицам производить до момента вселения в жилое помещение.

3. Освободить от уплаты за проживание в общежитии и коммунальные услуги студентов, отнесенных к льготной категории граждан согласно ч. 5 ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»».

4. Проживающим в общежитии, указанным в пункте 1.1. настоящего приказа, оплату производить ежемесячно в кассу филиала до десятого числа месяца, следующего за расчетным (расчетный месяц – месяц потребления). Пеню начислять с одиннадцатого дня месяца, следующего за расчетным, из расчета 1/300 ставки рефинансирования за каждый день просрочки оплаты.

4.1. Проживающим в общежитии, указанным в пункте 1.1. настоящего приказа, в период каникулярного времени, в случае отсутствия обучающегося, оплату производить без учета коммунальных услуг.

5. Заместителю директора по социально-воспитательной работе Рябовой С.В. в срок до 01.06.2018 г.:

5.1. Довести размеры платы, установленные настоящим приказом, до всех лиц, проживающих в общежитии.

5.2. Осуществлять контроль над своевременным внесением жильцами платы в кассу филиала, принимать меры к неплательщикам вплоть до выселения из общежития.

6. Приказ от 12.07.2017 г. № 126 «Об установлении размеров платы за проживание и коммунальные услуги в общежитии филиала» считать утратившими силу.

7. Контроль исполнения приказа возложить на заместителя директора по СВР С.В. Рябову.

Директор

Т.В. Сазонова

Проект приказа вносит:
Главный бухгалтер

И.Н. Старкова

Согласовано:

Заместитель директора по Б и ОПВ
Заместитель директора по А и ОВ
Председатель Студенческого совета
Кумертауского филиала ОГУ (по согласованию)
Председатель Студпрофбюро
Кумертауского филиала ОГУ (по согласованию)
Ознакомлен:
Заместитель директора по СВР

Л.А. Московкина
В.А. Анищенко

М.В. Семенова

С.В. Рябова

Расчет размера платы за проживание, коммунальные и другие услуги
для студентов очной формы обучения,
проживающих в комнатах общей площадью 16 кв. м.

№ п/п	Виды услуг	Нормативы, объем потребления	Тариф, (руб.)	Коэффициент	Размер платы с человека в жилой комнате (16 кв. м), руб.	
					1 человек	2 человека
1	Отопление, кв. м	0,019 Гкал	1648,64	0,5	250,59	125,30
2	Холодное водоснабжение, с чел.	3,752 куб. м	24,59	1	92,26	92,26
	Водоотведение, с чел.	3,752 куб. м	15,10		56,66	56,66
3	Электроснабжение, с чел.	140 кВт/ч 87 кВт/ч	3,01 3,01	0,9	379,26	235,68
4	Наем жилого помещения, кв. м	-	5,2	0,5	41,6	20,8
	Итого				820,38	530,7
	К оплате				820	531

№ п/п	Виды услуг	Плата
1	Расчет размера платы за коммунальные услуги в соответствии с нормативами (с учетом коэффициента корректировки в зависимости от количества проживающих в комнате) (с учетом коэффициента корректировки в зависимости от количества проживающих в комнате)	820 руб./мес
2	Содержание и ремонт помещений в общежитии (с учетом коэффициента корректировки в зависимости от количества проживающих в комнате)	531 руб./мес
3	Содержание и ремонт помещений в общежитии (с учетом коэффициента корректировки в зависимости от количества проживающих в комнате)	531 руб./мес
	Итого к оплате	820 руб./мес

Приложение №2
к приказу директора
от «___» _____ 2018 г.
№ _____

Расчет размера платы за проживание, коммунальные и другие услуги
для студентов очной формы обучения,
проживающих в комнатах общей площадью 27 кв. м.

№ п/п	Виды услуг	Нормативы, объем потребления	Тариф, (руб.)	Кэф-фициент	Размер платы с человека в жилой комнате (27 кв. м), руб.	
					3 человека	4 человека
1	Отопление, кв. м	0,019 Гкал	1648,64	0,5	140,96	105,72
2	Холодное водоснабжение, с чел.	3,752 куб. м	24,59	1	92,26	92,26
	Водоотведение, с чел.	3,752 куб. м	15,10			
3	Электроснабжение, с чел.	67 кВт/ч 55 кВт/ч	3,01 3,01	0,9	181,50	149,0
4	Наем жилого помещения, кв. м.	-	5,2	0,5	23,4	17,6
	Итого к оплате				494,78 495,0	421,24 421,0

Приложение №3
к приказу директора
от «___» _____ 2018 г.
№ _____

Расчет размера платы за проживание, коммунальные и другие услуги
для абитуриентов, студентов заочной формы обучения, слушателей ОДПО,
проживающих в комнатах общежития (за сутки проживания)

№ п/п	Виды услуг	Оплата
1	Расходы на коммунальные услуги (стирка постельного белья, освещение, пользование электронагревательными приборами, вывоз мусора, питьевая вода, стоки)	80 рублей
2	Санитарно-техническое содержание используемых помещений общежития	50 рублей
3	Содержание обслуживающего персонала (уборщики помещений, вахтер, комендант)	120 рублей
	Итого к оплате	250 рублей

Расчет размера платы за проживание, коммунальные и другие услуги
для командированных лиц, слушателей ОДПО, а также родственников,
прибывающих к студентам, проживающих в комнатах гостиничного типа
(за сутки проживания)

№ п/п	Виды услуг	Оплата
1	Расходы на коммунальные услуги (стирка постельного белья, освещение, вывоз мусора, питьевая вода, стоки)	130 рублей
2	Пользование электробытовыми приборами (личными) - 50,5 кВт/ч	160 рублей
3	Санитарно- техническое содержание используемых помещений общежития	150 рублей
4	Содержание и ремонт общежития	210 рублей
Итого к оплате		650 рублей